

АКТ обследования дымовых и вентиляционных каналов

Заказчик: ООО УК "Юризон"

Подрядчик: ИП Смирнов М.М.

в лице: контролера – приемщика: Блохина Н.Н.,

провел проверку технического состояния дымовых и вентиляционных каналов в помещениях, в которых размещено газоиспользующее оборудование, по адресу:

Гаринзонский пр-д д. 29
с применением термоанемометра RGK AM-50.

Проверка проведена:

- а) при приемке дымовых и вентиляционных каналов эксплуатацию при газификации здания и (или) подключении нового газоиспользующего оборудования;
- б) при переустройстве и ремонте дымовых и вентиляционных каналов;
- в) процессе эксплуатации дымовых и вентиляционных каналов (периодическая проверка);
- г) при отсутствии тяги, выявленной в процессе эксплуатации, в том числе с использованием автоматических устройств, при техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования многоквартирном доме, техническом диагностировании газопроводов, входящих в состав внутридомового и (или) газового оборудования, и аварийно-диспетчерском обеспечении внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования.

Заключение: На момент проверки выявлено наличие факторов свидетельствующих о наличии угрозы возникновения аварии, несчастного случая, предусмотренные подпунктами «а» и «б» пункта 77 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальных услуг по газоснабжению:

- а) Величина разряжения в дымовом канале присоединённом к газовому оборудованию, менее нормативной в помещениях:

- б) Величина воздухообмена в вентиляционном канале в помещении с установленным газовым оборудованием (закрытые окна и двери) при микро проветривании менее нормативной, приведённой к погодным условиям на момент определения в помещениях:

нб. 16,35,55,60.

В связи с чем настоящий Акт подлежит незамедлительному направлению в адрес Заказчика, органа государственного жилищного надзора (контроля) и специализированной организации для приостановки-подачи-газа.

На момент проверки факторов, свидетельствующих о наличии угрозы возникновения аварии, несчастного случая, предусмотренные подпунктами «а» и «б» пункта 77 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальных услуг по газоснабжению, отсутствует в помещениях:

нб. 6,8,10,11,14,15,17,19,21,23,26,27,31,36,37,40,45,47,50,59,62,63,65,66,70.

Подрядчик:

Блохина Н.Н.
(Подпись, ФИО проводившего проверку)

Заказчик: АКТ получил:

Р.Н.В. Руднев
(Подпись, ФИО представителя Заказчика)

М.П.

Адрес

Дата

28.05.2026г.

Гарнизонной

у-д

г. 29

№ кв.	Вентиляционные каналы		Дымоходные каналы		Житель Ф.и.о., подпись
	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		Разряжение, норма 60-100 м3/ч		
	Воздухообмен факт. М3/ч	Заключение	Разряжение, факт. М3/ч	Заключение	
1					
2					
3					
4					
5					
6	85	норма	112	норма	Фомин С. Сер
7					
8	91	норма	105	норма	Поновиченко А.В.
9					
10	78	норма	105	норма	Тамашинские А.В. Мал-
11	78	норма	105	норма	Стебизина А.В.

Подрядчик:

(Подпись, ФИО проводившего проверку)

Заказчик: АКТ получил:

(Подпись, ФИО представителя Заказчика)

Адрес

Дата

28.05.2026г.

Гарнизонный ц-г г. 29

№ кв.	Вентиляционные каналы		Дымоходные каналы		Житель Ф.и.о., подпись
	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		Разряжение, норма 60-100 м3/ч		
	Воздухообмен факт. М3/ч	Заключение	Разряжение, факт. М3/ч	Заключение	
12					
13					
14	91	норма	105	норма	Азизов З.А. [подпись]
15	85	норма	112	норма	Моисеев В.Д. [подпись]
16	—	вотешной зонг вставлен в ВЧ, нет доступа.	112	норма	Бабашина З.А. - Кож- [подпись]
17	91	норма	112	норма	Анандураев [подпись] (16)
18					
19	85	норма	112	норма	Жукин А.И. [подпись]
20					
21	85	норма	112	норма	Болотова В.И. [подпись]
22					

Подрядчик:

(Подпись, ФИО проводившего проверку)

Заказчик: АКТ получил:

(Подпись, ФИО представителя Заказчика)

Адрес

Дата

28.05.2026г.

Гаринзонский ул-г д. 29

№ кв.	Вентиляционные каналы		Дымоходные каналы		Житель Ф.и.о., подпись
	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		Разряжение, норма 60-100 м3/ч		
	Воздухообмен факт. М3/ч	Заключение	Разряжение, факт. М3/ч	Заключение	
23	91	норма	99	норма	Жодецов В.В.
24					
25					
26	91	норма	105	норма	Жакимина М.А.
27	98	норма	105	норма	Месисва Н.Н.
28					
29					
30					
31	91	норма	112	норма	Жедрова М.В.
32					
33					

Подрядчик:

(Подпись, ФИО проводившего проверку)

Заказчик: АКТ получил:

(Подпись, ФИО представителя Заказчика)

Адрес

Дата 28.05.2026

Паризодонный пр-д д. 29

Дата		Вентиляционные каналы		Дымоходные каналы		Житель Ф.и.о., подпись
№ кв.	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		Разряжение, норма 60-100 м3/ч			
	Воздухообмен факт. М3/ч	Заключение	Разряжение, факт. М3/ч	Заключение		
34						
35	—	ВК закрыт ветр. шумей, нег достига.	105	норма	Золотых В.С.	
36	85	норма	112	норма	Мабакша В.А. Мабак	
37	91	норма	112	норма	Тихонов Н.А. Мабак	
38						
39						
40	78	норма	99	норма	Мамин М.Н.	
41						
42						
43						
44						

Подрядчик:

(Подпись, ФИО, проводившего проверку)

Заказчик: АКТ получил:

(Подпись, ФИО представителя Заказчика)



Адрес

Дата 28.05.2026г

Гарнизонной ул-г д. 29

№ кв.	Вентиляционные каналы		Дымоходные каналы		Житель Ф.и.о., подпись
	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		Разряжение, норма 60-100 м3/ч		
	Воздухообмен факт. М3/ч	Заключение	Разряжение, факт. М3/ч	Заключение	
45	71	норма	99	норма	Аверочкин М.А. Аверочкин
46					
47	78	норма	105	норма	Баранова Н.А. Баранов
48					
49					
50	78	норма	105	норма	Леминг М. ЛМ
51					
52					
53					
54					
55	—	вытяжной зонг вставлен в вент. нет доступа	708	норма	Кравцов В.А. Кравцов

Подрядчик:

(Подпись, ФИО проводившего проверку)

Заказчик: АКТ получил:

(Подпись, ФИО представителя Заказчика)



Адрес

Дата

28.05.2026г.

Гаринзонский пр-д д. 29

№ кв.	Вентиляционные каналы		Дымоходные каналы		Житель Ф.и.о., подпись
	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		Разряжение, норма 60-100 м3/ч		
	Воздухообмен факт. М3/ч	Заключение	Разряжение, факт. М3/ч	Заключение	
56					
57					
58					
59	85	норма	112	норма	Веринина А.М. Верин
60	—	вытяжной зонг вставлен в ВК, нет доступа.	112	норма	Арошина А.Н. Арош
61					
62	91	норма	112	норма	Ахмедов А.В. АВ
63	98	норма	112	норма	Макарова Ю.С. Мака
64					
65	85	норма	120	норма	Садарин Н.Ф. Садарин
66	78	норма	112	норма.	Соловьева С.В. Солов

Подрядчик:

(Подпись, ФИО проводившего проверку)

Заказчик: АКТ получил:

(Подпись, ФИО представителя Заказчика)

Адрес
Дата

28.05.2016г. Парникошый ул-д. д. 29

№ кв.	Вентиляционные каналы		Дымоходные каналы		Житель Ф.и.о., подпись
	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		Разряжение, норма 60-100 м3/ч		
	Воздухообмен факт. М3/ч	Заключение	Разряжение, факт. М3/ч	Заключение	
67					
68					
69					
70	91	норма	127	норма	Ростова У. А.

Подрядчик:

Блохин Михаил Иванович
(Подпись, ФИО проводившего проверку)

Заказчик: АКТ получил:

Ростовцев
(Подпись, ФИО представителя Заказчика)

